Załącznik nr 2

UMOWA nr - wzór

zawarta w dniu ..... roku pomiędzy:

Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej ul. Aleje Józefa Piłsudskiego 74, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000446087, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, reprezentowany przez:

.....

zwany w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

.....

.....

prowadzącym(ą) działalność na podstawie .....

reprezentowanym przez:

.....

zwanym (ą) w dalszej części umowy **Wykonawcą**

§ 1.

Niniejsza umowa zostaje zawarta zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia

„Usługa ochrony fizycznej obiektów Przedsiębiorstwa Miejskiego MZUM.PL S.A. zlokalizowanych w Dąbrowie Górniczej przy: Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15; ul. Granicznej 21; ul. Granicznej 23; ul. Kasprzaka 33, Al. Józefa Piłsudskiego 74; Al. Józefa Piłsudskiego 76."

§ 2.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje 6 obiektów:

Obiekt A - Zapewnienie usługi ochrony fizycznej terenu zabudowanego i ogrodzonego,

o powierzchni 9700 m² zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15, będącego własnością Zamawiającego, a także i w szczególności wszystkich obiektów i ich wyposażenia oraz znajdujących się na tym terenie pojazdów i sprzętu przed kradzieżą, włamaniem, rozbojem, zniszczeniem, uszkodzeniem.

Bezpośredni dozór na obiekcie odbywać się będzie całodobowo, we wszystkie dni miesiąca przez jednego pracownika na zmianie. (Brama główna – 1 pracownik).

Obiekt B - zapewnienie usługi ochrony fizycznej obiektu zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Kasprzaka 33, będącego własnością Zamawiającego o łącznej powierzchni 7242m², a także i w szczególności wszystkich obiektów i ich wyposażenia oraz znajdujących się na tym terenie pojazdów i sprzętu przed kradzieżą, włamaniem, rozbojem, zniszczeniem, uszkodzeniem.

Nieruchomość zabudowana jest następującym zespołem budynków:

- Magazyn o pow. użytkowej 231m²,
- Budynek administracyjno-socjalny o pow. użytkowej 250 m²;
- Hala magazynowa wraz zapleczem socjalnym o pow. użytkowej 1145 m².

Bezpośredni dozór na obiekcie odbywać się będzie całodobowo, we wszystkie dni miesiąca przez jednego pracownika na zmianie.

Obiekt C – zapewnienie usługi ochrony fizycznej obiektu Centrum Administracyjnego będącego siedzibą Urzędu Miejskiego, zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Graniczna 21. Usługa pełniona całodobowo przez 4 pracowników w godz. pracy nw. instytucji oraz 3 pracowników w pozostałych godzinach i w dniach, w których ww. instytucja jest nieczynna. Na każdej zmianie konieczne jest zatrudnienie przynajmniej 3 pracowników ochrony z wpisem na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, w tym pracownika pełniącego obowiązki dowódcy zmiany. Usługa dotyczy nieruchomości o powierzchni 35154 m² (teren nieogrodzony),w tym budynków o powierzchni około 12000 m² – 7 kondygnacyjnego oraz ochronę osób znajdujących się w obiekcie w obrębie Biura Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego. Ochroną objęte są również budowle (parkingi, drogi wewnętrzne, zieleń) orazurządzenia i wyposażenie (kamery, szlabany, kosze na śmieci, stojaki na rowery, ławki, kwietniki, oznakowanie pionowe dróg wewnętrznych) Przedmiot zamówienia obejmuje również drobne prace porządkowe w okresie

zimowym. Zakres i sposób ochrony mienia i osób określa art. 3 ust. 1 a), b) ustawy o ochronie osóbi mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2005r. nr 145, poz. 1221 z późn.zm.). oraz „Instrukcja dozoru i ochrony fizycznej obiektu Centrum Administracyjnego w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Granicznej 21".

Harmonogram pracy pracowników ochrony fizycznej obiektu Centrum Administracyjnego:

Poniedziałek	7^{00} do 16^{00} – 4 pracowników
Wtorek	7^{00} do 16^{00} – 4 pracowników
Środa	7^{00} do 16^{00} – 4 pracowników
Czwartek	7^{00} do 18^{30} – 4 pracowników
Piątek	7^{00} do 13^{30} – 4 pracowników

W godzinach określonych w powyższym harmonogramie jeden z pracowników powinien być wyposażonyw środki przymusu bezpośredniego (tonfę, gaz, kajdanki oraz atestowany i certyfikowany alkomat) i posiadać uprawnienie do ich użycia, zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi.

W pozostałych godzinach oraz całodobowo w soboty, niedziele i święta oraz inne dni wolne od pracy - 3 pracowników.

W ramach drobnych prac porządkowych pracownicy ochrony zatrudnieni na poszczególnych zmianach (albo inni pracownicy Wykonawcy, według jego woli) zobowiązani będą do utrzymania w okresie zimowym podjazdu do obiektu od ulicy Granicznej oraz dojścia do wejścia głównego Urzędu Miejskiego w stanie umożliwiającym w każdych warunkach atmosferycznych bezpieczny dojazd pojazdów uprzywilejowanych, Policji, Państwowej, Straży Miejskiej, Pogotowia Ratunkowego, wozu bojowego Straży Pożarnej ewentualnie interwencyjnych służb technicznych, a także bezpieczne dojście do budynku. W szczególności dotyczy to odgarniania śniegu oraz wysypywania środków antypoślizgowych i powodujących rozpuszczanie śniegu, a także skuwanie oblodzeń. Wykonawca zastosuje narzędzia własne. Środki, zgodne z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r. nr 230 poz. 1960), dostarczy Zamawiający.

We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia publicznego Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.

Obiekt D - zapewnienie usługi ochrony fizycznej obiektu zlokalizowanegow Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 23 będącego siedzibą Sądu Rejonowego i Prokuratury o pow. 6264 m^2. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony całego obiektu oraz znajdujących się na jej terenie przedmiotów i sprzętów przed kradzieżą, włamaniem, rozbojem, zniszczeniem i uszkodzeniem. Bezpośredni dozór na obiekcie odbywać się będzie:

-w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach: 16.00 – 19.00;

-w dni wolne od pracy i święta w godzinach: 8.00 – 18.00.

Pracownik ochrony w trakcie wykonywania swoich obowiązków musi być wyposażony w tonfę, gaz, kajdanki oraz atestowany i certyfikowanyalkomat. Pracownik musi posiadać uprawnienia do użycia środków bezpośredniego przymusu, zgodnie z obowiązującymi aktami prawnymi

Obiekt E - zapewnienie usługi ochrony fizycznej terenu zabudowanego i ogrodzonego, o powierzchni 11409 m^2 zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej przy Al.JózefaPiłsudskiego 76 będącego własnościąZamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony całego obiektu przed kradzieżą, włamaniem, rozbojem.

Bezpośredni dozór na obiekcie odbywać się będzie:

- we wszystkie dni miesiąca przez jednego pracownika na zmianie, w godz.17°° do 6°°.

Obiekt F – zapewnienie usługi kontroli obiektu zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej przy Al. Józefa Piłsudskiego 74 .

Kontrola polega na sprawdzeniu zamknięcia stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej budynku pomiędzy godz. 22°° a 6°° oraz sprawdzenia terenu wokół budynku; kontrola obiektu „F'' będzie prowadzona przez pracownika realizującego zadania na obiekcie „E" co najmniej 2-krotnie w ciągu nocy, w odstępach nie mniejszych niż 3 godziny i nie większych niż 5 godzin.

We wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu zamówienia publicznego Wykonawca kontaktować się będzie bezpośrednio z osobami wyznaczonymi przez Zamawiającego.

§ 3.

Wykonawcy za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie zgodnie z ofertą przetargową za 1 m-c w kwocie: netto ..... złotych, brutto wraz z należnym podatkiem VAT ..... złotych, pomnożone przez 36 m-cy, co daje **kwotę ogółem brutto:.....** słownie zł: (.....

.....)

W tym, za usługę :

- w **Obiekcie A**,zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15

Cena netto za 1 m-c: ....., brutto (wraz z należnym podatkiem VAT): ..... słownie zł : .....

- w **Obiekcie B**, zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Kasprzaka 33

Cena netto za 1 m-c: ..... brutto (wraz z należnym podatkiem VAT): ..... słownie zł: .....

- w **Obiekcie C**, zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Granicznej 21

Cena netto za 1 m-c: ....., brutto (wraz z należnym podatkiem VAT): ..... słownie zł: .....

- w **Obiekcie D**, zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Granicznej 23

Cena netto za 1 m-c: ....., brutto (wraz z należnym podatkiem VAT): ..... słownie zł: .....

- w **Obiekcie E**, zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Piłsudskiego 76

oraz **Obiekcie F**, zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej ul. Piłsudskiego 74

Cena netto za 1 m-c: ..... brutto (wraz z należnym podatkiem VAT): ..... słownie zł: .....

§ 4.

Niniejsza umowa obowiązuje **od 01.10.2018 r. do 30.09.2021 roku(36 miesięcy).**

§ 5.

1. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest dwustronnie podpisany protokół, potwierdzający prawidłowe, zgodne z umową wykonywanie usługi w danym okresie.
2. Strony ustalają, że Wykonawca będzie wystawiał fakturę za wykonywane usługi raz w miesiącu.
3. Zamawiający zobowiązuje się do comiesięcznej zapłaty wynagrodzenia wg faktur VAT w terminie 30 (trzydziestu) dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu z zastrzeżeniem zapisów §9 oraz §10.
4. Należność płatna będzie na konto Wykonawcy numer:

§ 6.

1. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, NIP 629-10-69-553.
2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT, NIP..... .

§ 7.

W ramach sprawowania ochrony fizycznej mienia do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Usługa będzie polegała na ochronie prewencyjnej oraz interwencjach grup SUFO, danego obiektu, będzie wykonywana całodobowo we wszystkie dni miesiąca przez drugiego pracownika na zmianie.

2.Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego powiadomienie Zamawiającego w razie stwierdzenia kradzieży, kradzieży z włamaniem, zniszczeniem, uszkodzeniem, podłożeniem ognia, zalaniem i innymi podobnymi zdarzeniami; informowanie Zamawiającego o sytuacjach i okolicznościach powodujących zagrożenie kradzieżą jak również o okolicznościach, które zgodnie z doświadczeniem Wykonawcy mogłyby się przyczynić do zwiększenia bezpieczeństwa dozorowanych obiektów.

3. Dokonywania obchodów na dozorowanym terenie , na trasie określonej przez zainstalowane punkty kontrolne.

Niezwłocznego podejmowania interwencji w przypadku powzięcia wiadomości lub podejrzenia o zagrożeniu osób lub mieniaw granicach określonych ustawą o ochronie osób i mienia oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy,

4. Zawiadamianie właściwych służb o sytuacjach mogących stanowić zagrożenie pożarowe orazinnych zagrożeniach, jak również wezwanie grupy interwencyjnej,

5. Wyposażenie pracownika ochrony w środki łączności radiowej oraz telefonicznej zapewniające jego komunikację miedzy Wykonawcą oraz Zamawiającym, a także umożliwiającej dokonanie powiadomień o których mowa w ust. 4.

6. Prowadzenia dziennika służby zawierającego w szczególności określenie osób pełniących służbę, czasu pracy i zawierających ich podpisy; w którym należy również odnotować m.in.zdarzenia mające wpływ na bezpieczeństwo dozorowanego mienia, wejścia osób trzecich na tereny objęte ochroną; Zamawiający ma prawo wglądu do dziennika w każdej chwili, a także wykonania kopii

dziennika. Dziennik od chwili jego założenia dla danego obiektu stanowi własność Zamawiającego i nie może być wynoszony poza obiekt, dla którego jest prowadzony. Po całkowitym wypełnieniu egzemplarza dziennika i po zakończeniu wykonywania usługi objętej niniejszym postępowaniem Wykonawca przekazuje dziennik Zamawiającemu.

7. Wykonawca będzie obsługiwał istniejące w obiektach systemy obserwacji wizyjnej i podejmował interwencje w reakcji naniepożądane zdarzenia zarejestrowane przez system.

8. Wykonawca prowadzić będzie kontrolę ruchu towarowo-osobowego na terenie obiektów położonych przy ul. Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15, Kasprzaka 33.

9. Do zadań pracowników ochrony będzie wydawanie i przyjmowanie kluczyod poszczególnychpomieszczeń i obiektów.

10. Każdy pracownik zatrudniony przy wykonywaniu niniejszego zamówienia będzie pozostawać w stosunku prac z Wykonawcą, posiadać aktualny wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej. Na wskazanych posterunkach pracownik powinien posiadać pozwolenie na posługiwanie się bronią palną.

11. Pracownik ochrony w trakcie wykonywania swoich obowiązków musi być jednolicie umundurowany – odpowiednio do pełnionej funkcji oraz posiadać odpowiednie wyposażenie pozwalające mu prawidłowo realizować obowiązki.

12. W każdym obiekcie na wyposażeniu ochrony będzielegalizowany i certyfikowany alkomat. Pracownik musi posiadać uprawnienia do użycia środków bezpośredniego przymusu.

13. Wszyscy pracownicy pełniący służbę w chronionych obiektach będą przeszkoleni w zakresie postępowania w przypadku powstania wszelkich zagrożeń dla chronionych obiektówi znajdujących się w nich osób, dotyczących zagadnień ppoż i BHP a w obiekcie Centrum Administracji, również z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego przed przystąpieniem do pełnienia służby.

14. Pracownicy będą posiadali informacje na temat obiektów i ich otoczenia w stopniu umożliwiającym udzielanie informacji osobom zmierzającym do instytucji znajdujących się w obiektach. Przeszkolenie należy udokumentować, a dokumenty udostępnić Zamawiającemu.

Szczegółowy zakres obowiązków pracownika ochrony określa regulamin wewnętrzny obiektu.regulamin zostanie opracowany przez wykonawca w pierwszym okresie realizacji zamówienia, nie później niż 7 dni od zawarcia umowy przedstawi opracowany Regulamin, który powinien określać obowiązki pracownika ochrony, sposób pełnienia służby, dokumentację i sposób jej prowadzenia oraz tryb postepowania w razie wystąpienia zagrożenia, szkody lub innych niepożądanych zdarzeń. Regulamin powinien uwzględniać postanowienia umowy, orazZarządzeń

wewnętrznych Zamawiającego i będzie wymagał pisemnego zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo zażądać od Wykonawcy wprowadzenia konkretnych zapisów do regulaminu zarówno przed jego zatwierdzeniem, jak i w trakcie realizacji umowy.

15. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia osób, przy wykonywaniu zamówienia, na podstawie umowy o pracę w całym zakresie godzinowym niezbędnym do wykonania przedmiotowego zamówienia.

Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnieniu wymogów pkt 15 przed rozpoczęciem wykonania usługi oraz na każde żądanie zamawiającego.

16. Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia co najmniej 50 % osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych w całym okresie wykonywania zamówienia.

Wykonawca przedłoży oświadczenie o spełnieniu wymogów pkt.16 przed rozpoczęciem wykonania usługi oraz na każde żądanie zamawiającego.

17. Wykonawca po podpisaniu umowy, nie później niż na dzień rozpoczęcia wykonywania usługi przedstawi Zamawiającemu wykaz osób, które będą świadczyć usługę ,w przypadku zmian i na każde żądanie Zamawiającego przedłoży aktualny wykaz.

§ 8.

1. Za szkody na rzeczach ruchomych będących w posiadaniu Zamawiającego Wykonawca ponosi osobistą i nieograniczoną odpowiedzialność jeżeli:
   - w chwili wyrządzenia szkody rzeczy te znajdowały się na terenie obiektu wymienionego w §2;
   - w chwili wyrządzenia szkody obiekt powinien być dozorowany całodobowo (obiekt powinien być ochraniany zgodnie z przyjętym systemem zawartym w „Regulaminie wewnętrznym obiektu").
2. W rozumieniu niniejszej umowy za szkodę uznaje się szkodę powstałą w związku z kradzieżą, kradzieżą z włamaniem, rabunkiem, zniszczeniem, dewastacją oraz podłożeniem ognia.
3. W rozumieniu niniejszej umowy za kradzież z włamaniem uznaje się bezprawny zabór rzeczy ruchomej z pomieszczenia zamkniętego z jednoczesnym usunięciem, uszkodzeniem lub zniszczeniem za pomocą siły fizycznej lub w inny bezprawny sposób przeszkody materialnej będącej częścią składową konstrukcji lub zamknięcia tego pomieszczenia przez osoby z zewnątrz w sposób pozostawiający dające się stwierdzić ślady.

4. W przypadku wyrządzenia szkody Wykonawca zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie obejmujące straty, które Zamawiający poniósł.
5. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez swoich pracowników wynikające z niewykonania przewidzianych zadań, przekroczenia uprawnień lub zaniechania przewidzianych umową czynności.

§ 9.

1. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10% z ogólnej kwoty netto określonej w § 3 nawet wówczas, gdy nie poniósł z tego powodu żadnej szkody, jeżeli tylko:

   -Wykonawca nie zapewnił zgodnej z §2 liczby strażników do ochrony obiektu;

   -Wykonawca nie wykonał któregokolwiek obowiązku określonego w §7

   -w czasie sprawowania ochrony w danym obiekcie pracownik ochrony zszedł z posterunku bez uzasadnionej przyczyny;

   -Wykonawca w razie zagrożenia, nie wezwał stosownych służb (Policji, Straży Pożarnej, itp.).

   - została rozwiązana umowa z przyczyn wskazanych w treści § 13 ust. 2 niniejszej umowy

   2. Zamawiający będzie mógł żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 5000 zł za każde z opisanych poniżej zdarzeń nawet wówczas, gdy nie poniósł z tego powodu żadnej szkody, jeżeli tylko:

   - Wykonawca na żądanie Zamawiającego nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w §7 pkt 15 niniejszej umowy

   - Wykonawca na żądanie Zamawiającego nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w §7 pkt 16 niniejszej umowy

   - Wykonawca na żądanie Zamawiającego nie przedłoży oświadczenia, o którym mowa w §7 pkt 17 niniejszej umowy

   3. Jeżeli wysokość szkody jest wyższa niż wysokość kary umownej, Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania w części przewyższającej wysokość kary umownej.

   4. Kary umowne ulegają sumowaniu, jednak ich łączna wysokość nie przekroczy 30% wartości ogólnej kwoty brutto określonej w §3.

§ 10.

Zamawiający jest uprawniony do potrącania należnych mu kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 11.

Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody na rzeczach ruchomych będących jak i niebędących własnością Zamawiającego oraz na nieruchomościach będących własnością Zamawiającego rozpocznie się z dniem podpisania umowy.

§ 12.

Przekazanie obiektu celem wykonania przedmiotu zamówienia dokonane będzie bezzwłocznie po podpisaniu umowy w oparciu o protokół sporządzony przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 13.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia, ze skutkiem natychmiastowym jeżeli:
   - Wykonawca nie realizuje przyjętego w § 2 systemu ochrony;
   - została nałożona (czwarta) kolejna kara umowna w okresie 1 roku trwania umowy;
   - koncesja Wykonawcy określająca zakres i formy prowadzenia usług ochrony osób i mienia została cofnięta, zmieniona lub ograniczono określony w niej zakres lub formę usługw taki sposób, że Wykonawca nie może wykonywać swoich obowiązków, wynikających z niniejszej umowy;
   - faktycznie zaprzestał wykonywania usług w całości lub w części.

3.Wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych powyżej wymaga formy pisemnej i podania przyczyn wypowiedzenia umowy.

4.Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia poprzez złożenie pisemnego oświadczenia, ze skutkiem przypadającym na koniec miesiąca.

§ 14.

1. Strony zobowiązują się, iż każdorazowo dokonają (w formie pisemnego aneksu) zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy na mocy Umowy, w przypadku wystąpienia jednej ze zmian przepisów:

1) stawki podatku od towarów i usług,

2)wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne -jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

2. Aneks, o którym mowa w ust. 1 powyżej, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem ustalonym pomiędzy stronami w treści tego aneksu.
3. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 1) powyżej, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się , a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów.
4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt. 2) i 3) powyżej, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość ustaloną w drodze negocjacji pomiędzy stronami umowy.

§ 15.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:

a) w przypadku, kiedy zmiana nie będzie dotyczyć istotnych postanowień umowy - bez ograniczeń,

b) w pozostałych przypadkach tylko i wyłącznie z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub są one korzystne dla Zamawiającego, pod warunkiem ich uzasadnienia.

§ 16.

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia wszelkich ewentualnych sporów wynikłych w toku realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia w terminie do 45 dni, wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy o ochronie osób i mienia oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów

§ 18.

Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni, o zmianie formy prawnej firmy lub siedziby przedsiębiorstwa.

§ 19.

Integralną częścią umowy jest Oferta Wykonawcy oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 20.

1. Zamawiający oświadcza, że jest administratorem w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 26 kwietnia 2016 r w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanego dalej RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2018 poz. 1000, których przetwarzanie powierza Wykonawcy.
2. Wykonawca będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celu i zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu niniejszej umowy na rzecz Zamawiającego.
3. Zakres powierzonych do przetwarzania danych osobowych obejmuje:
    a. nazwisko i imię (imiona), datę urodzenia, oznaczenie płci, adres miejsca zamieszkania, numer PESEL;
    b. wizerunek osób poruszających się po chronionych obiektach i terenach do nich przylegających.
4. Zamawiający powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych na czas obowiązywania niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, przepisami o ochronie danych osobowych oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, chroniącymi prawa osób, których dane będą przez Wykonawcę przetwarzane.
6. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, zgodnie z art. 32 RODO.
7. Wykonawca dopuści do przetwarzania powierzonych danych osobowych wyłącznie osoby posiadające upoważnienia.

8. Wykonawca zobowiąże do zachowania w tajemnicy przetwarzanych danych wszystkie osoby, które upoważnia do przetwarzania tych danych, w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
9. Wykonawca może powierzyć (pod-powierzyć) przetwarzanie danych innym podmiotom jedynie za uprzednią, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności, zgodą Zamawiającego. Zgoda wydawana jest w odniesieniu do ściśle określonych osób lub podmiotów (podwykonawców) oraz określa cel, zakres oraz warunki dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego każdorazowo o planowanej zmianie podmiotów.
10. Wykonawca zobowiązuje się do nieprzekazywania danych osobowych powierzonych do przetwarzania do państw trzecich, poza UE bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego oraz spełnienia warunków wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych.
11. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie (w terminie do 24 godzin od ujawnienia) zawiadomić Zamawiającego na wykazany adres email: **mzum@mzum,pl oraz a.tyndel@mzum.pl**.
    a. wszelkich przypadkach naruszenia ochrony danych osobowych powierzonych na podstawie niniejszej umowy lub o ich niewłaściwym użyciu;
    b. wszelkich czynnościach z własnym udziałem w sprawach dotyczących ochrony danych osobowych powierzonych na podstawie niniejszego umowy, prowadzonych w szczególności przed Organem Nadzorczym, urzędami państwowymi, policją lub przed sądem, przy czym Zamawiający w trakcie realizacji umowy może również w drodze pisemnego oświadczenia wskazać inne adresy e-mail dla składania powiadomień.
12. Wykonawca zobowiązuje się odpowiedzieć niezwłocznie i z dochowaniem należytej staranności na każde pytanie Zamawiającego dotyczące przetwarzania powierzonych mu na podstawie niniejszego umowy danych osobowych.
13. Wykonawca umożliwi Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli zgodności przetwarzania powierzonych danych osobowych z niniejszą umowami oraz przepisami o ochronie danych osobowych. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o zamiarze przeprowadzenia kontroli co najmniej 5 dni przed rozpoczęciem czynności kontrolnych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania ewentualnych zaleceń pokontrolnych dotyczących ochrony powierzonych danych osobowych oraz sposobu ich przetwarzania, o ile zalecenia te są zgodne z niniejszą umową i obowiązującymi przepisami prawa.
15. Wykonawca jest odpowiedzialny za przetwarzanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z niniejszą umową, a w szczególności za udostępnienie danych osobom nieupoważnionym.

16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego w przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami przez osoby, których bezpieczeństwo danych osobowych naruszono w wyniku realizacji niniejszego umowy z winy Wykonawcy.
17. W przypadku rozwiązania lub wygaśnięcia umowy Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia lub zwrócenia wszelkich powierzonych danych osobowych oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, z wyłączeniem danych, do których przechowywania jest obowiązany na podstawie obowiązujących przepisów prawa. Szczegóły zwrotu lub usunięcia danych mogą zostać doprecyzowane w chwili rozwiązania umowy.

§ 21.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: